



Expert Pro

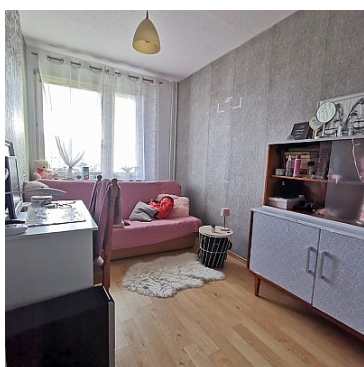
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,00 m²,

Wałbrzych, Podzamcze

Cena **305 000** zł



Prezentujemy na sprzedaż **3-pokojowe mieszkanie w Wałbrzychu na Podzamczu na 2 piętrze w 4-piętrowym bloku.**

Nieruchomość o powierzchni **60m²** składa się z salonu połączonego z kuchnią, w którym wygospodarowano spiżarnię, w której obecnie znajduje się pralka, 2 sypialni, łazienki z WC, przedpokoju i garderoby. Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Mieszkanie wymaga remontu, obecnie jest wynajmowane, dlatego może stanowić idealną lokatę kapitału (Najemcy chętnie zostaną w mieszkaniu).

Budynek po termomodernizacji, brama zamykana na domofon. Świetna lokalizacja, wokół tereny zielone, Przychodnia Zdrowia, sklepy, parkingi dla mieszkańców, niedaleko szkoła podstawowa.

Cena: 305 000 zł

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

Expert Pro Nieruchomości: Wałbrzych, ul. Rynek 22

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel.: 790 708 300.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji

Symbol	2982/EXP/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	305 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wałbrzych	Gmina	Wałbrzych
Miejscowość	Wałbrzych	Kod pocztowy	58-316
Dzielnica - osiedle	Podzamcze	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Powierzchnia użytkowa	60 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Garderoba	JEST



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
--------	------	----------------	---

Osobne WC	NIE MA
-----------	--------



Agnieszka Grzyb

Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300

agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**