Expert Pro
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,90 m^2,

Świdnica, Centrum

Cena **300 000** zł











OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ: Prezentujemy na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w Świdnicy w okolicy Parku Ułanów w świeżo wyremontowanej kamienicy.

Mieszkanie o powierzchni **75,90m²** zlokalizowane jest na 2 piętrze i składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. **4,70m²** oraz udział w strychu. Wysokość mieszkania ok. **2,30m²**.

Standard wykończenia: okna plastikowe, w 2 pokojach panele na podłogach, na ścianach tynki ozdobne i gładzie, kuchnia świeżo po remoncie, w której wymieniono całą hydraulikę, ogrzewanie gazowe, świeżo co podłączone. Mieszkanie częściowo do remontu.

W mieszkaniu w cenie pozostaje: zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, meble w salonie oraz meblościanki w sypialni, biała sypialnia pozostaje pusta.
Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklep, przystanek, Pl. Świętej Małgorzaty, 5min spacerem do rynku.
CENA: 300.000 zł do negocjacji
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.
Więcej informacji:
Expert Pro Nieruchomości: Świdnica ul. Pułaskiego 21 lub Wałbrzych ul. Sienkiewicza 8.
Agent prowadzący: Anna Witkowska, tel.: 535 534 015.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	2986/EXP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYCOFANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	300 000 PLN	Cena za m2	2 358 PLN
Czynsz ofertowy	370 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica	Miejscowość	Świdnica
Kod pocztowy	58-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	76 m²	Powierzchnia użytkowa	76 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Balkon	NIE MA
Strych	JEST	Osobne WC	NIE MA

Expert Pro
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Anna Witkowska
Ekspert d/s Nieruchomości
+48 535 534 015
anna.witkowska@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**