



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 188,80 m²,

Mieroszów, Mieroszów

Cena **195 000** zł



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w Mieroszowie, stanowiące 1/2 domu.

FORMA WŁASNOŚCI: PEŁNA WŁASNOŚĆ. MIESZKANIE BEZCZYNszowe.

Mieszkanie dwupoziomowe o pow. całkowitej **188,80m²** składa się z:

parter: salon, 2 sypialnie, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC, garaż, kotłownia,



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

1 piętro: 3 pomieszczenia gospodarcze do adaptacji, z wyjściem na taras i balkon, z których rozpościera się piękny widok na zieloną okolicę.

Do mieszkania przynależy udział w działce wokół budynku, do zagospodarowania ok. 900m² działki na ogród.

Świetna lokalizacja, wokół tereny zielone, 3 min spacerem do Rynku w Mieroszowie. Obok park, w którym znajduje się m.in. Punktu widokowy, Aleja Zakochanych oraz Bike Arena Parkowa Góra.

Nieruchomość wymagająca uruchomienia wyobraźni przestrzennej i stworzenia z niej niepowtarzalnego miejsca do zamieszkania. Można urządzić na tym metrażu m.in. pokoje na wynajem krótkoterminowy. Mieroszów znajduje się na trasie chociażby do Skalnego Miasta w Czechach (Adršpach).

Cena: 195 000 zł do negocjacji

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

ExpertPro Nieruchomości: Wałbrzych, ul. Rynek 22, Świdnica, ul. Pułaskiego 21

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel: 790 708 300

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	3424/EXP/OMS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	195 000 PLN	Stara cena	220 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wałbrzyski	Gmina	Mieroszów
Miejscowość	Mieroszów	Kod pocztowy	58-350
Dzielnica - osiedle	Mieroszów	Powierzchnia całkowita	189 m ²
Powierzchnia użytkowa	189 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	2
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj podłogi	BETON	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Agnieszka Grzyb

Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300

agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**