



Expert Pro

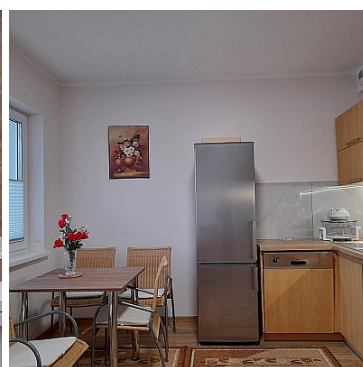
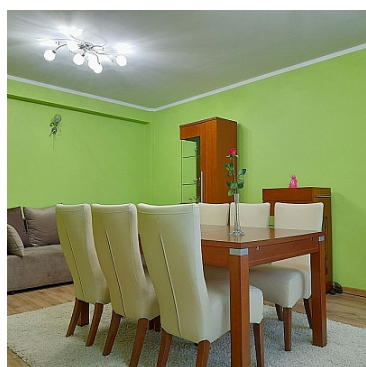
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,35 m²,

Świdnica, Centrum

Cena **3 000** zł



Na wynajem przestronne i bardzo ciepłe **2-pokojowe mieszkanie w Centrum Świdnicy w budynku z windą.**

Mieszkanie o pow. **60,35 m²** składa się z przestronnego salonu, widnej kuchni z wyjściem na balkon, sypialni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Mieszkanie zlokalizowane jest na 1 piętrze w 4- piętrowym ocieplonym bloku wybudowanym w 2022 r.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz prywatne miejsce parkingowe przy budynku.

Standard mieszkania: na podłogach panele winylowe i kafle, na ścianach gładzie, wszystkie instalacje nowe, ogrzewanie podłogowe.



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Mieszkanie pozostaje wyposażone tak, jak to widać na zdjęciach wraz ze sprzętem AGD: lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, pralka, suszarka do ubrań.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci lokalnej na cały budynek (pompa ciepła).

Bardzo dobra lokalizacja, 2 min. spacerkiem do Rynku, w okolicy sklepy, szkoła, przystanek autobusowy. Polecam i zapraszam na bezpłatną prezentację.

Cena najmu: 3 000 zł + czynsz + opłaty wg liczników: prąd.

Kaucja: 3 000 zł

Biuro pobiera prowizję od najmu w kwocie 1500 zł.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Najem okazjonalny. Brak akceptacji zwierząt.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

Expert Pro Nieruchomości: Wałbrzych ul. Rynek 22.

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel.: 790 708 300.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji

Symbol	749/EXP/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Stara cena	3-400 PLN
Kaucja	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica	Miejscowość	Świdnica
Kod pocztowy	58-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Powierzchnia użytkowa	60 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Suszarka do ubrań	JEST		



Agnieszka Grzyb
Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300
agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**