



Expert Pro

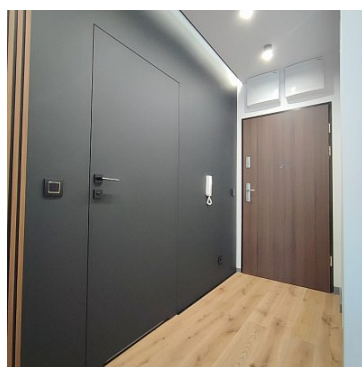
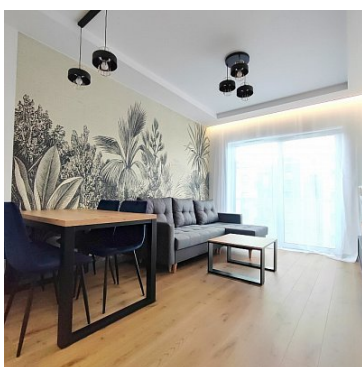
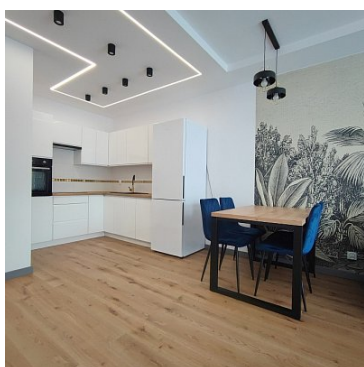
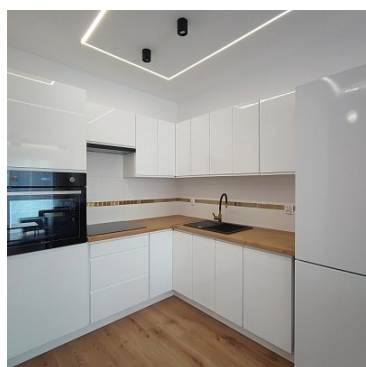
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,00 m²,

Świdnica, Centrum

Cena **2 500** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ:

Prezentujemy na wynajem **39m2, 2 pokojowe mieszkanie w Świdnicy, w nowym apartamentowcu** z windą z poziomu "0" zero.

Mieszkanie składa się z salonu z wyjściem na balkon połączonego z kuchnią, 1 sypialni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Mieszkanie zlokalizowane jest na 3 piętrze w 4-piętrowym bloku z windą.

Mieszkanie umeblowane tak jak to jest widoczne na zdjęciach, w kuchni zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik elektryczny, pralka).

Do dyspozycji 1 miejsce parkingowe przypisane do mieszkania. Przed budynkiem skwerek z ławkami i placem zabaw.

Polecam i zapraszam na bezpłatną prezentację.

Cena najmu: 2500 zł, + czynsz 560zł, zawierający zaliczkę na CO, opłatę za śmieci, zaliczkę na wodę zimną i ciepłą dla 2 osób.

Opłaty dodatkowe: woda (po przekroczeniu zaliczki), prąd

Kaucja zwrotna: 3000zł

Mieszkanie wolne od 01.06.2025r.

Biuro pobiera prowizję od najmu - jednomiesięczny czynsz.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

Expert Pro Nieruchomości: Wałbrzych ul. Rynek 22

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel: 790 708 300

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	781/EXP/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	Oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Kaucja	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	świdnicki	Gmina	Świdnica
Miejscowość	Świdnica	Kod pocztowy	58-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	39 m²
Powierzchnia użytkowa	39 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	560 PLN		



Agnieszka Grzyb

Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300

agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**